Smlouva o zápůjčce

uzavřená podle § 2390 a násl. občanského zákoníku mezi

1. Obec Oldřišov, IČ 00300527

se sídlem Slezská 135, PSČ 747 33 Oldřišov

zastoupena Ing. Petrem Tomanem, starostou obce

jako „zapůjčitel“ na straně jedné

a

1. ………………, r.č. …………

bytem ……………………….

jako „vydlužitel“ na straně druhé

1. ………………, r.č. ………….

bytem ……………………….

jako „ručitel“

**I.**

**Předmět smlouvy**

Na základě této smlouvy poskytuje zapůjčitel vydlužiteli částku **……..,- Kč** (slovy: ………korunčeských), a to bezhotovostně na účet č.ú. ………………. ve lhůtě ….. dnů ode dne podpisu této smlouvy.

Částka je určena pouze k investici vydlužitele spojené se změnou vytápění *domu/bytu* ve *vlastnictví/spoluvlastnictví*vydlužitele na adrese: ………, tzn. k výměně dosavadního nekvalitního způsobu vytápění na nízkoemisní způsoby vytápění. Zápůjčka se tedy poskytuje pouze za účelem likvidace zastaralého topeniště na tuhá paliva nesplňujících ČSN EN 303-5 třídy 3 v uvedeném prostoru a jeho náhradě ekologicky šetrnějším nízkoemisním vytápěním; v případě kotlů na tuhá paliva nízkoemisním kotlem na uhlí, biomasu nebo uhlí a biomasu s automatickým plněním, emisní třídy 3 a výše dle ČSN EN 303-5.

Podrobnosti a podmínky změny vytápění tak, aby mohla být zápůjčka poskytnuta, určují Směrnice č. …… Obce Oldřišov a Nařízení č. …… Obce Oldřišov, se kterými jsou jak zapůjčitel, tak vydlužitel seznámeni, což podpisem této smlouvy stvrzují. V okamžik podpisu této smlouvy již došlo ke schválení veškerých dokumentů prokazující účel čerpání zápůjčky ze strany zapůjčitele (v souladu s čl. 4.4. Směrnice č. ……) a nic tedy nebrání uzavření této smlouvy se stanoveným účelem. Dokumenty, jež byly ze strany zapůjčitele schváleny, jsou závazné, tzn., vydlužitel není oprávněn poskytnuté prostředky použít k jinému než odsouhlasenému účelu.

**II.**

**Úročení zápůjčky**

Zápůjčka se poskytuje na základě dohody s úrokem ve výši ….. % ročně.

**III.**

**Vrácení zápůjčky**

Vydlužitel se zavazuje poskytnutou zápůjčku zapůjčiteli vrátit v pravidelných měsíčních splátkách ve výši ……,- Kč až do úplného zaplacení dluhu, a to vždy do každého …….dne v měsíci počínaje ……. 2015. Tento způsob vrácení zápůjčky ve splátkách se sjednává pod ztrátou výhody splátek, což znamená, že v případě jakéhokoli prodlení vydlužitele s řádným a včasným vrácením kterékoli splátky poskytnuté zápůjčky, se stává splatným celý zbytek zápůjčky. Vydlužitel se zavazuje splátky zápůjčky platit na účet zapůjčitele číslo účtu …………….

Pro případ jakéhokoli prodlení vydlužitele s řádným a včasným  vrácením zápůjčky se sjednává smluvní pokuta ve výši 0.1% z dlužné částky za každý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo zapůjčitele na náhradu způsobené škody.

**IV.**

**Závěrečná ujednání**

V případě porušení povinnosti vydlužitele užít poskytnutou zápůjčku v souladu se sjednaným účelem je vydlužitel povinen celou poskytnutou částku s příslušenstvím vrátit do 30 dnů od data zjištění této skutečnosti a dále se pro tento případ sjednává smluvní pokuta ve výši .......,- Kč, kterou je vydlužitel povinen zapůjčiteli uhradit do 5 dnů od doručení výzvy zapůjčitele k úhradě této smluvní pokuty.

Vydlužitel se dále zavazuje, že v novém zdroji vytápění bude používat pouze ta paliva, pro která výrobce garantuje požadovaný výkon a emisní parametry. V případě, že tuto svou povinnost vydlužitel poruší, je povinen zapůjčiteli celou poskytnutou částku s příslušenstvím vrátit do 30 dnů od data zjištění této skutečnosti a dále se pro tento případ sjednává smluvní pokuta ve výši ….,- Kč, kterou je vydlužitel povinen zapůjčiteli uhradit do 5 dnů od doručení výzvy zapůjčitele k úhradě této smluvní pokuty.

K ověření výše uvedeného se sjednává, že zapůjčitel je oprávněn prostřednictvím svých pracovníků ověřovat pravdivost údajů uvedených v dokumentaci ohledně poskytnutí této zápůjčky a řádné plnění povinností uvedených výše, tedy vydlužitel je povinen kdykoliv umožnit pracovníkům zapůjčitele přístup do objektu k nainstalovanému ekologicky šetrnému zdroji tepla za účelem provedení kontroly. Pro případ, že by vydlužitel kontrolu neumožnil, sjednává se, že se má za to, že výše uvedené povinnosti vydlužitel porušuje a je tak povinen zapůjčiteli uhradit smluvní pokutu ve výši …….,- Kč.

Účastníci si smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

**V.**

**Ručitelské prohlášení**

Já, níže podepsaný ……., r.č. …., bytem …… tímto prohlašuji, že jako ručitel uhradím zapůjčiteli veškeré závazky vyplývající z této smlouvy o zápůjčce, včetně veškerého příslušenství, smluvních pokut a dalších sankčních nároků, jestliže vydlužitel neuhradí zapůjčiteli tyto závazky včetně veškerého příslušenství, smluvních pokut a dalších sankčních nároků řádně a včas, jak je stanoveno touto smlouvou o zápůjčce.

Zapůjčitel svým podpisem níže toto ručitelské prohlášení přijímá.

V Oldřišově dne ………

……………………………. ………………………..

zapůjčitel vydlužitel

…………………………

ručitel